

Số: 610 /TB-CCTHADS

TP. Bến Tre, ngày 01 tháng 8 năm 2018

CỤC T.H.A DÂN SỰ TỈNH BẾN TRE

Số:.....2102.....  
**ĐẾN** Ngày: 6.1.8/2018.....  
Chuyển:.....  
Số hồ sơ số:.....

**THÔNG BÁO**  
**Bán đấu giá tài sản để thi hành án**

Căn cứ quyết định số 05/QĐST-KDTM, ngày 14 tháng 3 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 117/QĐ-CCTHADS, ngày 08/11/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Căn cứ Quyết định kê biên, xử lý tài sản số 22/QĐ-CCTHADS, ngày 04/4/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre;

Căn cứ thông báo số 259/TB-ĐGTS ngày 31 tháng 7 năm 2018 của Công ty TNHH Bán đấu giá Tây Nam về việc bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre thông báo cho:

- **Người phải thi hành án:** ông Lê Văn Xê, sinh năm: 1956 và bà Trần Thị Như Phúc, sinh năm: 1965, cùng cư trú tại 127/4 ấp 4, xã Sơn Đông, thành phố Bến Tre;
- **Người được thi hành án:** Ngân hàng TMCP Kiên Long – Chi nhánh Bến Tre;
- **Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:** ông Lê Trọng Hào, sinh năm: 1970, cư trú tại: 108/4 ấp 4, xã Sơn Đông, thành phố Bến Tre biết việc bán đấu giá tài sản để thi hành án như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất có diện tích 4.841m<sup>2</sup> thuộc thửa đất số 253 tờ bản đồ số 12 (**phần ông Xê quản lý, sử dụng**) được bán với giá khởi điểm là **971.880.000đ** (Chín trăm bảy mươi một triệu tám trăm tám mươi ngàn đồng).

2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất có diện tích 1.652m<sup>2</sup> thuộc thửa 401 (một phần thửa 253) tờ bản đồ số 12 (**phần ông Lê Trọng Hào quản lý, sử dụng**) được bán với giá khởi điểm là **872.690.000đ** (Tám trăm bảy mươi hai triệu sáu trăm chín mươi ngàn đồng).

Toàn bộ tài sản nêu trên tọa lạc tại ấp 4, Sơn Đông thành phố Bến Tre của ông Lê Văn Xê bị kê biên để đảm bảo thi hành án.

Tài sản trên bán riêng từng tài sản (từng phần) theo nhu cầu của người sử dụng.

**Lưu ý:** Giá bán tài sản trên không bao gồm các khoản thuế, phí, lệ phí liên quan đến thủ tục cấp đổi, đăng ký chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản.

**Thời gian, địa điểm đăng ký và tổ chức bán đấu giá:**

+ **Đăng ký đấu giá:** từ ngày ra thông báo đến hết ngày 31/8/2018, tại trụ sở Công ty TNHH Bán đấu giá Tây Nam, số 04 Nguyễn Bình Khiêm, phường 1, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang hoặc tại Văn phòng đại diện Công ty TNHH Bán đấu giá Tây

Nam, số: 3E1, khu phố Mỹ Tân, phường 7, thành phố Bến Tre (đối diện Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre).

+ **Tổ chức đấu giá:** Lúc 08 giờ 00 phút, ngày 05/9/2018 tại Văn phòng đại diện Công ty TNHH Bán đấu giá Tây Nam, số: 3E1, khu phố Mỹ Tân, phường 7, thành phố Bến Tre (đối diện Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre).

Theo quy định pháp luật, trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán chi phí thực tế phát sinh từ việc cưỡng chế, bán đấu giá tài sản.

Tổ chức, cá nhân có thắc mắc, khiếu nại, yêu cầu giải quyết có liên quan đề nghị liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre - địa chỉ: ấp Mỹ An C, xã Mỹ Thạnh An, thành phố Bến Tre (điện thoại 02753.826646) để được hướng dẫn, giải quyết./.

**Nơi nhận:**

- Các bên đương sự, người liên quan;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Niêm yết tại:
  - + UBND xã Sơn Đông, TP Bến Tre;
  - + Chi cục THADS TP. Bến Tre;
- Lưu VT, HSTHA.



**Nguyễn Duy Thành**